

Ihre Ortszeitung aus Hallbergmoos-Goldach

MOOSKURIER

Wir informieren Sie über unsere Gemeinde!

14-täglich an alle Haushalte
15. Jahrgang | 2. Ausgabe | 22. Januar 2021

Immer aktuell unter www.mooskurier.de

Interview mit Alexander Mademann von der Wirtschaftsförderung:

Wie hart trifft Corona die Gemeinde?



Die Gemeinde Hallbergmoos hat in der Vergangenheit zwar immer eine große Summe bei der Gewerbesteuer eingenommen und sich dadurch enorme Investitionen leisten können. Aber die Corona-Krise schlägt auch hier zu – besonders der Flughafen fällt derzeit als Zahler komplett aus. Wirtschaftsförderer Alexander Mademann beantwortete Fra-

gen zu der aktuellen Situation, wie man damit umgeht und wie es mit der Entwicklung im MABP und im Ort weitergeht.

Herr Mademann, wie ist die generelle Entwicklung im MABP, wie hat Corona hier seine Auswirkungen auf Hallbergmoos? Gibt es hierzu eine Resonanz seitens der Firmen oder deren Mitarbeitern?

Grundsätzlich muss ich feststellen, dass der Munich Airport Business Park, bevor uns diese Corona-Krise traf, stark im Aufwind war. Das zeigte der deutliche Abbau der Leerstände in den Bürogebäuden. Aktuell kann die Lage im MABP und auch im Ort Hallbergmoos als stabil beschrieben werden. Auszüge bzw. Betriebsaufgaben aufgrund der Corona-Pandemie sind uns bis-

lang so nicht bekannt. Ob und wie stark diese Krise Unternehmensansiedlungen im Allgemeinen und Ansiedlungen im Bürosektor im Besonderen beeinflussen, bleibt abzuwarten. Eine klare und sichere Aussage hierzu ist noch schwer möglich. In Bezug auf Mitarbeiter kann für den MABP festgehalten werden, dass eine große Zahl an MitarbeiterInnen vermehrt von

zu Hause ausarbeiten und viele Unternehmen hier schnell auf Heimarbeit umstellen konnten.

Es wurden viele neue Hotels gebaut und diese stehen aktuell ja leider leer. Gibt es hier Rückmeldungen, wie die Betreiber die Krise bewältigen? Wie sieht es mit den Betrieben „im Ort“ aus – Geschäften oder Restaurants?

Hier gilt es wachsam zu sein, denn die neuen Hotelansiedlungen im MABP haben besonders unter dem Lockdown gelitten und leiden aktuell. Sie haben keinen Vorjahresumsatz gemacht und bekommen daher keine Ausgleichszahlungen. Die Auswirkungen treffen aber genauso unsere bestehenden Hotels und Gaststätten im Ort Hallbergmoos, unseren kleinen Einzelhändler, unsere Dienstleister (z.B. im Handwerk) sowie all unsere Betriebe. Diese sind, wie die Hotels, stark von der wirtschaftlichen Entwicklung des Flughafens abhängig. Die Restaurants haben meines Erachtens sehr schnell gehandelt und sich sehr gut auf das Abholgeschäft während der Lockdown-Phasen eingestellt, um zumindest einen Teil an Umsätze hierüber zu generieren. Die Hotels sowie Gaststätten, die kleinen Handelsunternehmen und Betriebe, die coronabedingt schließen mussten, als auch die Dienstleister rund um den Flughafen, die kaum Arbeit hatten und haben, sind dringend auf die finanziellen Hilfsmaßnahmen angewiesen. Hier wird sich in diesem Jahr zeigen, ob diese Corona-Hilfspakete der Bundes- und Landesregierungen wirken. Ich hoffe in jedem Fall, dass kein Unternehmen und kein Selbständiger hier coronabedingt seine Existenzgrundlage verliert und aufgeben muss.

Gibt es trotz Corona auch Positives in wirtschaftlicher Sicht zu berichten?

Im Jahr 2020 ergaben sich durch einige Neuansiedlungen im Business Park, die sich unter anderem auf die Objekte Airport Business Centre, Albatros, Lindbergh-Center und Pegasus verteilten. Die beiden Bio-Technologieunternehmen Pieris Pharmaceuticals GmbH sowie Metabolon GmbH



Alexander Mademann, Wirtschaftsförderer der Gemeinde Hallbergmoos

bezogen im Objekt Skygate über 10.000 qm ihre Büro- und Laborflächen. Ab Mitte 2020 konnte eine Zunahme an größeren Büroflächenanfragen für unseren Standort verzeichnet werden. Dies bestärkt mich nach wie vor darin, dass der MABP eine attraktive Adresse für Unternehmen ist und wir als Gemeinde weiterhin daran arbeiten werden, diese Attraktivität zu steigern. Im neu geschaffenen Baugebiet Junkersstraße/Fokerstraße haben weitere örtliche Unternehmen ihre Heimat gefunden. Einige befinden sich aktuell noch in der Bauphase. Über alle Ansiedlungen freuen wir uns sehr, da sie die Vielfalt der Branchen im MABP und Hallbergmoos schön ergänzen. Als Ausblick gilt, dass ab 2021 noch weitere, größere Bauprojekte im MABP kommen und das Bild sowie das Angebot weiter stärken werden.

„Die Welle“ ist eines der großen Projekte – ist dieses weiterhin im Zeitplan, gibt es hierzu Neuigkeiten, ob und wann es damit weitergeht?

Die beiden Investoren sind nach wie vor an Bord und stehen sozusagen in den Startlöchern. Wir als Gemeinde Hallbergmoos haben uns als Ziel gesetzt, dass wir Mitte des Jahres 2021 die Satzungsreife für den Bebauungsplan haben. Wir freuen uns auf dieses Projekt ganz besonders, da es aufgrund seiner Einmaligkeit dem Ort Hallbergmoos sowie speziell dem MABP einen deutlichen Attraktivitätsschub verleiht. Man kann nicht oft genug betonen, dass die Kombination aus Büro, Einzelhandel, Gastronomie und Surfwellen in einem Gewerbegebiet weltweit

einmalig ist und die Gemeinde hier zusammen mit den Investoren mutig vorangegangen ist.

Die Gemeinde Hallbergmoos benötigt eine gewisse Höhe bei der Gewerbesteuer. Kann diese trotz Corona erreicht werden oder herrscht langsam Grund zur Sorge?

Hallbergmoos ist ganz besonders durch die Coronakrise finanziell betroffen. Insbesondere durch die negativen Auswirkungen der Krise auf den Flughafen München. Für das Jahr 2020 gab es allerdings eine einmalige Kompensation für die Gewerbesteuerausfälle in Höhe von fast 15,5 Mio. Euro. Dieser Ausgleich hilft in jedem Fall, um das entstandene Gewerbesteuerloch 2020 aufzufüllen. Mittelfristig rechnet die Kämmerei vorsichtig mit ca. 15 Millionen Euro an Gewerbesteuer im Jahr, also mit wesentlich weniger Einzahlungen als bisher. Daher hat der Gemeinderat sich auch entschlossen, Projekte zurückzustellen, die nicht unbedingt sofort realisiert werden müssen. Trotz der schwerer werdenden Haushaltssituation in den nächsten Jahren, gilt es dennoch für eine Gemeinde wie Hallbergmoos mutig, aber besonnen voranzugehen. Mit Blick auf die Wirtschaftsförderung bedeutet das, dass wir uns weiterhin bei Gewerbeansiedlungen, was Branchen anbelangt, breit aufstellen müssen, so wie das bisher auch in der Vergangenheit praktiziert wurde. Es wird daher weiterhin bei Entwicklungen neben Büroflächen auch Labor- sowie Produktionsflächen geben. Die Ansiedlungen der letzten Jahre im Bereich Bio-Tech und Pharmazie geben Rückenwind, um dort zukünftig ein weiteres Cluster im Life-Science herauszubilden.

Was macht die Wirtschaftsförderung, um die Unternehmen in diesen Zeiten zu unterstützen? Gibt es hierzu Aktionen oder andere Möglichkeiten, zu helfen?

Natürlich ist die Wahl der Mittel, welche die Gemeinde Hallbergmoos zur Bewältigung einer derartigen Krise und Unterstützung der betroffenen Unternehmen einsetzen kann, sehr beschränkt. Meines Erachtens ist ganz entscheidend, dass die großen finanziellen Hilfen des Landes und Bundes bei den Betrieben und Selbständigen ankommen. Im Juni 2020 unterstützte die Gemeinde eine Sonderaktion („Ein Herz für Handel und Dienstleistung“) der Werbegemeinschaft Hallbergmoos in Aktion für betroffene Betriebe des Handels und der Gastronomie. Diese Sonderaktion war gestreckt über mehrere Wochen und hatte zum Ziel, besonders betroffene Mitgliedsbetriebe zu einem am Aktionstag höheren Umsatz zu verhelfen und die BürgerInnen zum lokalen Konsum zu bewegen. Ein weiteres großes wirtschaftsförderndes Element spielte in 2020 der genehmigte steuerfreie Sachbezug in Höhe von 40 € im Monat in Form von den Hallbergschecks für jeden der etwa 150 Personen in der Gemeindeverwaltung. Somit blieben rund 70.000 Euro Wertschöpfung am Ort. Diese „Wirtschaftsförderung für das örtliche Gewerbe“ ist aktuell durch den Gemeinderat wieder genehmigt worden.

Als Wirtschaftsförderung werden wir weiterhin Unternehmen aus dem Ort und dem MABP über unseren Blog „Destination Hallbergmoos“ und die Social Media-Kanäle vorstellen, um zu zeigen, welche tollen und erfolgreichen Unternehmen wir am Ort haben. In 2021 wollen wir auch das Themenfeld „digital und lokal einkaufen“ in Hallbergmoos forcieren helfen und mit versuchen, hier in Teilbereichen den Konsumententrend Online-Einkauf in lokale Bahnen zu lenken. Dies ist in jedem Fall ein schwieriges, aber zugleich herausforderndes Thema.

Für Sie berichtete Bernd Heinzinger.

Die Einnahmen aus den Traueranzeigen im letzten Mooskurier in Höhe von 2.500€ gehen als Spende an die DRF Luftrettung

Alle Einnahmen aus den Traueranzeigen für unseren Bürgermeister Harald Reents, erschienen im Mooskurier am 08.01.2021, in Höhe von 2.500€ haben wir in Abstimmung mit seiner Familie an die DRF Luftrettung überwiesen.

Die Angehörigen von Harald Reents, Familie Jauker, ließ uns dazu Folgendes zukommen:

„Harald war durch und durch ein Helfer und Retter. Von Kindesbeinen an war er in der Feuerwehr Ismaning dabei, auch wenn er erst später aktiv dazu gehen durfte. Als er nach Hallbergmoos zog, ist er natürlich auch der Feuerwehr beigetreten. Er war außerdem Zivi beim BRK und hat dort seine „Ausbildung“ zum Rettungsassistenten gemacht. Eben ein (Erst-)Helfer mit Leib und Seele.“

Dem Wunsch der Familie haben wir gerne entsprochen und den Betrag am 15. Januar überwiesen.

Heiko und Christine Schmidt,
Verlagsleitung und Herausgeber

Über die DRF:

Wenn es um Menschenleben geht, gibt es in der Luftrettung keinen Spielraum. Damit die Hilfe aus der Luft stets den neuesten Standards entspricht, ist die DRF Luftrettung am Puls der Zeit und die Hubschrauber mit der besten Medizintechnik ausgestattet. Für die medizinische Sonderausstattung geht sie allerdings grundsätzlich in Vorleistung und kommt teilweise selbst dafür auf. Neuerungen für das neue Jahr wollen daher gut geplant sein.

Ob dies neue Helikopter mit 5-Blatt-Rotor sind oder modernste corpuls3T-Systeme zur Wiederbelebung im Einsatz. Allein ein Helikopter kostet mehr als 8 Millionen Euro und ein corpuls3T liegt bei über 30.000 Euro pro System.

Die Mission der DRF Luftrettung steht für Menschen. Leben. Retten., die nur gemeinsam dank vieler Spenden in die Tat umgesetzt werden können: Luftrettung ist die schnellste Rettung für Menschen in Not. Darum bringt die DRF Luftrettung seit über 40 Jahren medizinische Hilfe aus der Luft. Wann immer Menschen diese Hilfe brauchen, wo immer sie sind. Die DRF Luftrettung fliegt rund 40.000 Einsätze im Jahr, von der Notfallrettung vor Ort über Transporte zwischen Kliniken bis hin zu weltweiten Ambulanzflügen. Damit ist sie der führende Luftrettungsspezialist in Europa. Nicht nur, weil sie mit dem modernsten Equipment arbeitet, medizinisch und flugtechnisch. Sie ist auch führend, weil ihre Spezialisten im eigenen Operation-Center technischen Rundum-Service bieten, kontinuierlich schulen und trainieren, damit sie die Luftrettung auf höchstem Niveau leisten kann. Denn sie hat selbst den Anspruch, jedem Menschen in Not unter allen Umständen so schnell und qualifiziert wie nur möglich zu helfen.

Informationen zur DRF-Station in München unter www.drfluftrettung.de/de/menschen/standorte/station-munchen

FIAT DUCATO

TRANSPORTER EINER NEUEN GENERATION
SICHERN SIE SICH 40% NACHLASS



JETZT NUR 26.500 € ZZGL. MWST.¹

ANGEBOT NUR FÜR GEWERBLICHE KUNDEN.

Mit dem Fiat Ducato L4H2 sind Profis auf jeden Job bestens vorbereitet. Nicht nur mit seiner hohen Nutzlast von 2.140 kg und dem Ladevolumen von 17 m³ beweist er wahre Größe.

Ausstattungs Highlights: • Allwetterreifen • Stahltrennwand ohne Fenster • Beifahrerairbag • SX-Highend-Paket • Nebelscheinwerfer • elektrisch verstell- und beheizbare Außenspiegel • automatische Einzonen Klimaanlage • Cruise Control • LED-Tagfahrlicht • USB Charging Port • 7"-Infotainmentsystem mit Touchscreen • Rückfahrkamera • Heckflügeltüren mit 260° Öffnung

Steigen Sie ein und lernen Sie einen Profi kennen, für den keine Herausforderung zu groß ist: den Fiat Ducato.



PROFIS WIE SIE

¹ Für den Fiat Ducato Version L4H2.
² 2 Jahre Fahrzeuggarantie und 2 Jahre Funktionsgarantie „Maximum Care Flex 100“ der FCA Germany AG bis maximal 100.000 km gemäß deren Bedingungen.
Angebot nur für gewerbliche Kunden und nur für sofort verfügbare und nicht bereits zugewiesene Neufahrzeuge bei Kauf und Zulassung bis zum 31.03.2021. Nur solange der Vorrat reicht. Nicht kombinierbar mit anderen Aktionen. Beispielfoto zeigt Fahrzeug der Baureihe, die Ausstattungsmerkmale des abgebildeten Fahrzeugs sind nicht Bestandteil des Angebots.

 

Ihr Fiat Professional Partner:



Auto-Center Auenstraße Ismaning GmbH
Auenstraße 1, 85737 Ismaning
Tel.: +49 (0) 89 / 99 65 61 - 60
info@autowelt-schneider.de
www.autowelt-schneider.de

Bürgermeister-Neuwahl soll im April stattfinden

Fraktionen in guten Gesprächen über gemeinsamen Kandidaten

Die Gemeinde Hallbergmoos müsse trotz des tragischen Todes von Bürgermeister Harald Reents weiterlaufen, sagt Geschäftsführerin Julia Hollmer: „Auch wenn wir alle natürlich noch traurig sind, sind die Planungen für die Neuwahl am Laufen.“ Man habe einige Gespräche mit der Rechtsaufsichtsbehörde des Landratsamts geführt – dort werden die Termine festgelegt. Es läuft auf eine Wahl Mitte April hinaus, so Hollmer: „Der neue Bürgermeister soll am 1. Mai vereidigt werden, er wäre dann für fünf Jahre im Amt.“ Das endgültige Go seitens der Behörde gab es bislang nicht, man hofft auf eine Entscheidung in dieser oder kommenden Woche. Julia Hollmer: „Es hängen ja auch Fristen daran in Bezug auf Kandidaten und Aufstellung. Die Fraktionen müssen dazu die Termine wissen.“

Noch sei auch nicht geklärt, ob es eine reine Briefwahl geben kann, betont die Geschäftsführerin der Verwaltung: „Im Normalfall müsste es eine Präsenzwahl sein. Aber in Zeiten von Corona wäre das vielleicht nicht gerade sinnvoll.“ Man habe diesbezüglich bei der Rechtsaufsichtsbehörde nachgefragt, warte aber noch auf eine Antwort. Aktuell laufe es mit Helmut Ecker (Einigkeit) und Josef Fischer (FW) sehr gut, sagt Julia Hollmer. Die Fraktionen im Ge-

meinderat haben natürlich bereits einige Gespräche untereinander geführt. Christian Krättschmer von der CSU sagt: „Abschließend kann ich noch nichts sagen. Aber wir sind auf einem guten Weg, eine einvernehmliche Lösung zu finden.“ Die Zeit dränge, so der CSU-Fraktionssprecher: „Bis zum 14. oder 21. Februar müssen die Kandidaten schließlich benannt werden.“ Man strebe den späteren Zeitpunkt an, die Entscheidung darüber müsse aber das Landratsamt treffen.

Krättschmer lobt die harmonischen Gespräche: „Das zeigt, dass im Gemeinderat ein gutes Klima herrscht.“ Alle wären sachlich und bemüht dabei gewesen, das Ganze im Sinne der Kommune voranzutreiben. „Mein Ziel ist es, einen gemeinsamen Kandidaten zu finden. Es stehen schließlich wichtige Themen an und da brauchen wir nicht auch noch einen Wahlkampf.“ Es müsse zudem eine Person sein, die sich im Rathaus bereits gut auskenne.

Von den Freien Wählern sagt Thomas Henning ähnliches: „Noch steht nichts Offizielles fest, aber wir wollen eine einvernehmliche Lösung und keinen Wahlkampf.“ Das Ganze solle harmonisch über die Bühne gehen und am Ende ein „vernünftiger Kopf“ die Nachfolge von Harald Reents antreten: „Wir brauchen dafür jemanden, der die

Dinge anpackt. Hallbergmoos ist schließlich eine sehr dynamische Gemeinde und es stehen wichtige Entscheidungen an.“ Auch die Verwaltung und die Bürgerinnen und Bürger müssten wissen, wie es weitergeht.

Bei den Grünen steht vorab eine Versammlung des Ortsverbands an, wie Sabina Brosch bestätigt: „Wir wollen erst hören, was die Mitglieder sagen. Alles wird satzungskonform über die Bühne gehen und es soll eine ergebnisorientierte Diskussion geben.“ Die Mitglieder sollten sich dazu schon im Vorfeld Gedanken machen, so Brosch: „Es gilt schließlich, Fristen einzuhalten.“ Vorrangig gehe es darum, die Gemeinde leistungsfähig zu halten und dazu brauche es neben dem Gemeinderat auch einen neuen Bürgermeister. Die Versammlung der Grünen wird ebenso wie diejenige der SPD Hallbergmoos virtuell verlaufen. Deren Fraktionssprecher Stefan Kronner meinte, dass man schon vor Weihnachten Vorstandssitzungen organisiert hätte, um das weitere Vorgehen zu beraten. Der SPD-Gemeinderat sagt, dass alle in seiner Partei nach dem Bekanntwerden des Todes von Harald Reents geschockt gewesen wären und er fordert: „Das Wichtigste ist, dass es jetzt mit einer vernünftigen Lösung weitergeht.“ Es solle ein

bekannter Kandidat sein, weil ein unbeschriebenes Blatt sich wegen Corona kaum einen Namen machen könnte. Bei der Versammlung könnten aber natürlich alle Mitglieder ihre Meinung sagen und Ausreden treffen, sagt Kronner weiter.

Der Zweite Bürgermeister Helmut Ecker bestätigte, dass einige Gespräche zwischen den Fraktionen geführt wurden und meinte: „Wir von der Einigkeit werden höchstwahrscheinlich keinen Bürgermeisterkandidaten stellen.“ Eine endgültige Entscheidung darüber werde es aber ebenfalls erst nach einer Versammlung geben. Wichtig für Ecker sei, dass er mit dem künftigen Bürgermeister wieder in einem guten Vertrauensverhältnis zusammenarbeiten kann. Derzeit befinde er sich sechs bis sieben Stunden täglich in der Verwaltung. Das sei zwar für ihn selbstverständlich: „Aber als Rentner würde ich schon lieber andere Sachen machen. Daher bin ich froh, wenn es wieder leichter wird.“ Sprich, wenn ein neuer Erster Bürgermeister vereidigt wurde: „Schließlich gibt es so viele Projekte in der Gemeinde, hinter welcher der oder die Neue stehen muss.“ Ecker nannte den 18. April als höchstwahrscheinlichen Tag der Wahl, das Landratsamt müsse dies noch schriftlich bestätigen.

Für Sie berichtete Bernd Heinzinger.

TOP VERSORGT IM ORT! WIR SIND FÜR EUCH DA!
WIR BITTEN UM TELEFONISCHE TERMINVEREINBARUNG!



Und nicht vergessen - die **SONNE** scheint immer!

Unser **SONNENBRILLEN-ANGEBOT**
in Ihrer Stärke **ab 99€**
inkl. Top Vergütung
mit Fassung und als Gleitsichtglas **ab 199€**

Augenoptik GEPPERT
BRILLENADAPTE & SONNENBRILLEN

theresienstraße 61 · hallbergmoos
telefon 0811 2622 | Mo.-Fr. 9:00 -13:00 Uhr
14:00 -18:00 Uhr · Sa. 9:00 -13:00 Uhr

**AKTION! REIFENWECHSEL 25,- €
EINLAGERUNG 35,- €**

- ✓ Reparatur und Service aller Marken
- ✓ TÜV und AU
- ✓ Reifenservice
- ✓ Klimaservice
- ✓ Tuning

Auto Hallberg
DROPP3D
GERMANY

KFZ-Meisterbetrieb

Am Söldnermoos 39 | 85399 Hallbergmoos
Telefon: 0811 3806 | Mail: info@autohallberg.de

www.autohallberg.de | www.dropped.de

Leuchtende Kinderaugen

Weihnachtsbaum-Wunschaktion der VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG

Kinderwünsche werden wahr! Damit das auch für bedürftige Kinder vor Ort gilt, gibt es bei der VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG die Weihnachtsbaum-Wunschaktion, die auch in diesem Jahr wieder viel Beteiligte begeistert hat. Der Wunsch, auch sozial schwächeren Kindern Wünsche in der Weihnachtszeit zu erfüllen, hat wieder große Resonanz bei allen Kunden, Mitarbeitern und Interessierten gefunden. Über 270 Wünsche sind in diesem Jahr bei der VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG eingegangen, davon kamen über knapp 100 Wünsche aus der Gemeinde Hallbergmoos. In der Geschäftsstelle Hallbergmoos wurden diese dann, auf von Kindergarten-

kindern selbst gebastelten Sternen vermerkt, an den Christbaum angebracht und fanden von dort ihren Weg zu hilfsbereiten Bürgerinnen und Bürgern. Ohne zu wissen, wer beschenkt wird, wurden von Rollschuhen über Kuscheltiere bis zum ferngesteuerten Auto auch praktische Dinge, wie Schuhe oder Winterkleidung liebevoll verpackt und unter den Baum gelegt. Rechtzeitig vor den Weihnachtstagen wurden die vielen Geschenke dann an die Mitarbeiter in der Gemeinde und der Hallbergmooser Tafel übergeben. So kann garantiert werden, dass alle Geschenke auch rechtzeitig bei den Kindern ankommen und unter dem Christbaum für leuchtende Kinderaugen sorgen.

- PR-Bericht -

Dank der Stammkunden: Goldachmarkt spendet große Summe an Sternstunden



spenden, wie Simon Schröckenbauer erzählte: „Dies haben wir dann gesammelt und am Ende kamen alleine von den Kunden starke 500 Euro zusammen.“ Der Goldachmarkt legte noch einmal 300 drauf und somit konnte sich die Aktion „Sternstunden“ über eine schöne Summe von 800 Euro freuen. Simon Schröckenbauer: „Es hat uns sehr gefreut, dass so viele unserer Stammkunden daran teilgenommen haben. Ich hatte diese Idee schon länger und sie tat keinem weh.“ Es hätten wahrscheinlich sogar noch ein paar Spender mehr sein können, denn großartig beworben hatte man diese Aktion nicht, betont Schröckenbauer: „Wenn wir das Ganze in diesem Jahr wiederholen, wollen wir auf alle Fälle im Vorfeld eine kleine Werbeaktion dazu machen.“ Aber auch das jetzige Ergebnis mache ihn durchaus stolz.

Eine schöne Aktion organisierten im Dezember die Betreiber des Goldachmarkts in der Hauptstraße. Die Stammkunden haben dort ihre eigene Kundennummer und einen Teil der Kosten für die Einkäufe bekommen sie damit in Form von Gutscheinen wieder zurück. Im Dezember konnten diese aber auf freiwilliger Basis das Geld

Für Sie berichtete Bernd Heinzinger.

vrbank-ihn.de

Sol i

moi was o'legen?

Ab 01. Januar fällt der Soli weg.

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Jetzt beraten lassen!

2021 haben rund 90% der Steuerzahler unter dem Strich mehr Netto – und mit der richtigen Geldanlage in Zukunft vielleicht ein Auto, eine Wohnungsfinanzierung oder mehr Altersvorsorge. Welches Anlageziel haben Sie? Vereinbaren Sie jetzt einen Termin.

VR-Bank Ismaning Hallbergmoos Neufahrn eG

Goldach Markt
FAIR FEIN FREUNDLICH

NATURE VALLEY
PROTEIN RIEGEL
CRUNCHY ERDNUSS
CRUNCHY HAFER + HONIG
CRUNCHY VARIETY PACK

160 g Pack. **2,99 €**
210 g Pack. **2,29 €**

KLOSTER KITCHEN
SCHÜTTEL - LIMO
INGWER - ZITRONE
INGWER - MANGO
INGWER - HIMBEERE

0,33 l Fl. **2,49 € + 0,25 € Pfand**

Angebot gilt von 22.01. bis 05.02.2021

Wir sind für Sie da! Mo. bis Sa., 7.30 bis 20.00 Uhr
Hauptstraße 29, 85399 Hallbergmoos / Dt. Goldach
Tel. 0811 3623, Fax 0811 8677, info@goldachmarkt.de
www.goldachmarkt.de

Faschingsausfall tut „in der Seele weh“

Renate Hofbauer hofft auf ein Comeback 2022

In eine „World of Fantasy“ wollte die Narrhalla Hallbergmoos ihr Publikum bei den Faschingsbällen und sonstigen Auftritten in diesem Jahr entführen. Wegen der Corona-Pandemie wurde darauf leider nichts, was Präsidentin Renate Hofbauer durchaus in der Seele wehtut: „Wir machen das alle ja mit einer großen Leidenschaft. Es fehlt einfach etwas, normalerweise wäre ich alleine während des Weihnachtsurlaubs drei Stunden täglich im Gemeindesaal gewesen, diesmal war ich nur auf der Couch.“ Natürlich habe sie aber völliges Verständnis für die Absage: „Es gibt ja mittlerweile fast 45.000 Tote, die Pandemie ist kein Spaß.“ Anfangs dachte sie noch, dass der Fasching 2021 schon irgendwie laufen könnte. Man hatte bereits ein Prinzenpaar, das Motto stand fest, die Garde trainierte fleißig. Doch angesichts der steigenden Zahlen kam zunächst die Vorgabe, dass in den Gemeindesaal nur noch maximal 100 Personen dürften. Hofbauer: „Schon das hätte keinen Spaß mehr gemacht, die Stimmung ist ja bei 300 Leuten am besten.“

Es wurde bekanntlich noch schlimmer und im Oktober wurde dann zunächst der „Indoor-Fasching“ gecancel. Hofbauer trat mit Benjamin Henn von der Verwaltung

in Kontakt und man überlegte sich als Alternativprogramm den „Fasching draußen“. Durch den Lockdown ab November geriet aber auch dieses Vorhaben außer Reichweite, denn Training war fortan nicht mehr möglich und auch größere Gruppenansammlungen bei Auftritten sind bekanntlich verboten. Renate Hofbauer: „So wie es aussieht, wird diesmal gar nichts mehr kommen dürfen. Das ist schade, der Fasching fällt schließlich erst zum zweiten Mal seit 1950 aus.“ Und zum ersten Mal, seitdem die Narrhalla ein eigenständiger Verein ist – sie gründete sich am 11. November 2008, nachdem sie zuvor Teil des VfB Hallbergmoos war.

Immerhin trifft es die Faschingsnarren finanziell etwas weniger, wie Renate Hofbauer betont: „Erstens war 2020 ein sehr gutes Jahr für uns und zweitens haben wir uns heuer auch einiges eingespart.“ Als langsam aber sicher klar wurde, dass der Fasching kippen könnte, hat man die Anschaffung der Kostüme erst einmal nach hinten verschoben: „Das war unser Glück. Wenn wir die schon alle gehabt hätten, dann wäre es schon schlimmer gewesen.“

Andere Faschingsgesellschaften würden die Zeit mit Online-Auftritten überbrücken, aber davon hält

die Präsidentin wenig: „Der Fasching lebt doch davon, dass sich die Leute treffen, zusammen tanzen, trinken und feiern. Das geht vor dem PC leider nicht und daher lassen wir das sein.“ Da bleibt derzeit nur der Rückblick auf die Höhepunkte der vergangenen Jahre. Vor allem die sehr erfolgreichen Gardetreffen bei den kleinen und großen Faschingsnarren blieben in Erinnerung, so Hofbauer: „Ansonsten weiß ich gar nicht, welches Jahr ich nehmen könnte. Unsere Garden und Prinzenpaare waren einfach immer toll.“

Nach ein wenig Überlegen kommt Renate Hofbauer bei der Fahrt nach Berlin zur Grünen Woche 2019 ins Schwärmen: „Da bin ich auch heute noch stolz, dass Hallbergmoos seinen Fasching dort präsentieren durfte.“ Stolz zeigt sie sich im Nachhinein auch auf ihre Truppe: „Es gab dort keine negativen Ausfälle und alle waren immer pünktlich. Das hat mich durchaus positiv überrascht und die Fahrt war eine super Geschichte für alle, die dabei waren.“

Wie geht's weiter mit der Narrhalla Hallbergmoos und dem Fasching im Ort? Renate Hofbauer hofft, dass man die Pandemie schnellstmöglich in den Griff bekommt: „Wir wären alle sehr glücklich, wenn das in diesem

Jahr schon der Fall sein wird und wir 2022 dann wieder feiern dürfen.“ Vielleicht werde man bereits im Sommer diesen Jahres etwas zusammen mit der Gemeinde auf die Beine stellen – das gehe auch spontan, so Hofbauer: „Der Benjamin Henn hat da immer ein offenes Ohr für uns.“ Sie hofft zudem, dass der Fasching in Hallbergmoos generell wieder mehr Leute zu den Bällen treibt: „Bei einem vollen Gemeindesaal ist die Stimmung schließlich gigantisch. Aber es herrscht mittlerweile einfach ein Überangebot.“ Als Beispiel nannte sie das Volksfest, wo früher um 23 Uhr Schluss war, die Leute heute aber an der Bar bis in die Morgenstunden feiern könnten. Die Zeiten hätten sich einfach geändert, was man auch am Weiberfasching sehen könnte. Früher wäre dort der Saal brechend voll gewesen, beim letzten Versuch vor ein paar Jahren kamen nur noch 25 zahlende Gäste. Auch der Narrhallaball und alle anderen noch stattfindenden Bälle hätten auf alle Fälle ein größeres Publikum verdient – wenn es denn wieder erlaubt ist, sagt Renate Hofbauer.

Eines wollte sie zu diesem Fasching noch sagen. Auch wenn er hätte stattfinden dürfen, wäre er doch mit einem Trauerflor versehen gewesen: „Der Harald Reents war einer unserer größten Fans und sein Tod hat uns alle runtergezogen. Schon bevor er Bürgermeister wurde, war er immer dabei, er wird uns allen fehlen.“

Das für dieses Jahr geplante Thema „World of Fantasy“ wurde übrigens nicht komplett gestrichen, nun soll es mit dem bereits feststehenden Prinzenpaar 2022 das Publikum in Hallbergmoos und Umgebung erfreuen.

Für Sie berichtete Bernd Heinzinger.
Foto: Anja Heisinger



Kinderfasching, wie hier 2020, ist hoffentlich 2022 wieder möglich

Ungewöhnliche Nachbarn ziehen neben dem Flughafen ein Waldohreulen überwintern im Eulenbaum in Attaching

Es gibt eine dritte Startbahn in Attaching – oder vielmehr einen Startplatz mit Ferienapartments! Er befindet sich unweit des Maibaums auf einer Lärche, nahe einer Hausmauer, geschützt vor allzu windigen Wetterkapriolen. Hoch oben in den Ästen sitzen in diesem Winter buchstäblich „ready for take off“ 16 Waldohreulen. Obwohl sie zu den häufigsten Eulen in Europa gehören, ist die Wahl ihres Quartiers für die kalte Jahreszeit ungewöhnlich und mit größter Wahrscheinlichkeit der Pandemie geschuldet.

Gedeckter Tisch

Da die großen Flieger derzeit flügelarm auf dem Boden des Flugplatzes bleiben, haben die Waldohreulen quasi Vollpension in der „Gourmet-Villa Lärche“ gebucht, direkt neben dem Erdinger Moos. Für die Vögel ist das üppige Buffet vor dem Schnabel sozusagen ein gefundenes Fressen. Durch die „Corona-Ruhe“ ist es neben dem Flughafen extrem ruhig, so nehmen die Waldohreulen mit dem ausgeprägten Gesichtsschleier, der Schallwellen verstärkt, auch die leisesten Tripelgeräusche ihrer Beute wahr. Vor allem nach fangfrischer Maus, aber auch Singvögeln gelüftet es den Eulen, während sie lautlos und elegant über dem Boden fliegen, bis sie ihre Lieblings Speise entdecken und jagen.

Anschauen, aber leise!

Knapp einen Meter beträgt die Spannweite ihrer Flügel, die sich vorzugsweise nachts fünf bis sechs Stunden bewegen. Das hält fit und schlank, vor allem die Männchen, die bei einer durchschnittlichen Körpergröße von 36 Zentimetern nur bis 280 Gramm auf die Waage bringen. Weibchen hingegen wiegen bis 370 Gramm. Tagsüber entspannen die Tiere gemeinschaftlich in ihrer bequemen Unterbringung und lassen sich von großen und kleinen

Vogelkundlern und Neugierigen, vor allem durch ein Fernglas, bestaunen. Auffällig dabei: die Ruhe in der Nachbarschaft, der Eulen und vor allem der Besucher.

Für Sie berichtete Manuela Praxl.



Waldohreulen auf ihrem Schlafbaum, eine Lärche in Attaching



MAZDA SKYACTIV TECHNOLOGIE ERLEBEN

0,01% LEASING

SCHON AB 98 € MONATSRATE¹⁾

**BENZINER, DIESEL, HYBRID ODER ELEKTRO:
SIE HABEN DIE WAHL. AUCH BEIM ANGEBOT.**

Sichern Sie sich bei uns zum Jahresstart attraktive Angebote auf alle Mazda Neuwagen: Leasing, Finanzierung oder Barkauf - Sie haben die Wahl!

Kraftstoffverbrauch im Testzyklus: innerorts 6,1 l/100 km, außerorts 4,9 l/100 km, kombiniert 5,3 l/100 km. CO₂-Emission kombiniert: 121 g/km. CO₂-Effizienzklasse: C

1) Mazda CX-3 Skyactiv-G 2.0 (89 kW / 121 PS Benziner)

Anschaffungspreis €	22.228,00	Laufleistung p.a. km	10.000
Leasing-Sonderzahlung €	3.745,00	Gesamtbetrag €	7.307,00
Monatliche Leasingrate €	98	Effektiver Jahreszins %	0,01
Vertragslaufzeit gesamt	36	Fester Sollzinssatz p.a. %	0,01

Repräsentatives Beispiel: Vorstehende Angaben stellen zugleich das 2/3-Beispiel gem. § 6a Abs. 4 PAngV dar. Ein Privat-Leasing-Angebot der Mazda Finance – einem Service-Center der Santander Consumer Leasing GmbH (Leasinggeber), Santander-Platz 1, 41061 Mönchengladbach. Bonität vorausgesetzt. Angebot ist gültig für Privatkunden und nicht mit anderen Nachlässen/Aktionen kombinierbar. Für Verbraucher besteht ein Widerrufsrecht gemäß § 495 BGB. Preise inkl. Überführungs- und zzzgl. Zulassungskosten.

Beispielfotos von Fahrzeugen der jeweiligen Baureihe, die Ausstattungsmerkmale der abgebildeten Fahrzeuge sind nicht Bestandteil des Angebotes.



SEIT ÜBER 40 JAHREN
IHR MAZDA PARTNER.

Auto Saurer GmbH · Galgenbachweg 24 · 85375 Neufahrn · Tel. 08165 94875-0 · www.saurer.de · [f](https://www.facebook.com/saurer.de) [i](https://www.instagram.com/saurer.de) [li](https://www.linkedin.com/company/saurer.de)

AUS DEM RATHAUS

mit offiziellen amtlichen Mitteilungen der Gemeinde Hallbergmoos



HERAUSGEBER:

Gemeinde Hallbergmoos

Rathausplatz 1

85399 Hallbergmoos

Telefon 0811 5522-0

Telefax 0811 5522-111

E-Mail: info@hallbergmoos.de

Internet: www.hallbergmoos.de

Verantwortlich für den Inhalt:

Andrea Fieger

Telefon 0811 5522-124

Öffnungszeiten Rathaus:

Mo. – Mi., Fr. 8:00 – 12:00 Uhr

Do. 8:00 – 12:00 Uhr

Do. 14:00 – 18:30 Uhr

Nur mit Terminvereinbarung und Mund-Nasenschutz!

Bürgerbüro

Gewerbeamt, Einwohnermelde-

amt, Renten- u. Standesamt

Leiterin: Sonja Perzl

Telefon 0811 5522-0

Öffnungszeiten Bürgerbüro:

Mo., Di. 8:00 – 16:00 Uhr

Mi., Fr. 7:30 – 12:00 Uhr

Do. 8:00 – 12:00 Uhr

14:00 – 18:30 Uhr

Nur mit Terminvereinbarung und Mund-Nasenschutz!

Wertstoffhof am Ludwigskanal

Ansprechpartner: Rainer Moll

Telefon: 0811 94366

Öffnungszeiten

Wertstoffhof/Häckselplatz:

Mi. 15:00 – 19:00 Uhr

Fr. 14:00 – 18:00 Uhr

Sa. 9:00 – 13:00 Uhr

Problemabfall-Termine:

Di., 09.02. | Di., 15.06. | Di., 12.10.

von 8.00 – 9.30 Uhr

Besuch nur mit Mund-Nasenschutz!

ENTGIFTEN SIE IHREN HAUSMÜLL

Im Landkreis Freising können kostenlos während des Jahres Problemabfälle aus Haushaltungen bei den Problemabfallaktionen in den Gemeinden abgegeben werden, wobei es jedem Bürger gestattet ist, in jeder Gemeinde seinen Problemabfall abzuliefern.

Problemabfälle sind Abfälle, die in besonderem Maße gesundheits- oder umweltgefährdend sein können und deshalb nicht in die Mülltonne dürfen: **Beizen, Lösungsmittel, Batterien, Säuren, Laugen, ölhaltige Produkte, Unkraut- und Schädlingsbekämpfungsmittel, Gifte, Chemikalien und ähnliche Abfälle.**

Altöl bitte an der Verkaufsstelle zurückgeben – Rücknahmepflicht des Handels! Feuerlöscher werden nicht mehr angenommen – sie sind über den Fachhandel zu entsorgen.

Terminplan der Problemabfallsammlung 2021 am Wertstoffhof Hallbergmoos, Am Ludwigskanal 4:

Di., 09.02., Di., 15.06. und Di., 12.10. – jeweils von 8.00 – 9.30 Uhr

Bitte beachten Sie: Dispersions- u. Wandfarben bitte eintrocknen lassen und über die Restmülltonne entsorgen; eingetrocknete Farb- u. Lackreste über die Restmülltonne entsorgen. Diese Abfälle werden nicht mehr bei der Problemabfallaktion angenommen! **Flüssige, Lösungsmittelhaltige Farb- u. Lackreste müssen weiterhin bei den Problemabfallaktionen abgegeben werden.**

Evtl. Änderungen der Termine oder der Standorte werden rechtzeitig in der Presse bekanntgegeben.

WINTERDIENST IN DER GEMEINDE HALLBERGMOOS

Winterdienst durch den gemeindlichen Bauhof:

Die Gemeindestraßen werden bzgl. der Räum- und Streupflicht in drei Kategorien aufgeteilt:

Kategorie I: Alle Hauptverkehrsstraßen und alle Straßen, welche zu wichtigen öffentlichen Gebäuden führen (Schulen, Kindergärten, etc.)

Kategorie II: Alle wichtigen Verbindungsstraßen

Kategorie III: Sämtliche Wohngebiete

Außerdem werden von der Gemeinde Gehwege geräumt, welche an gemeindlichen Grundstücken anliegen und bei Buswartehallen bzw. Haltestellen. Eine Sicherungspflicht besteht für die Gemeinde nur für verkehrswichtige Gehwege, belebte und notwendige Fußgängerüberwege sowie unentbehrliche Verbindungswege.

Um den Winterdienst bestmöglich durchführen zu können, werden die Anwohner gebeten, private Fahrzeuge nach Möglichkeit auf den Privatgrundstücken unterzubringen.

Winterdienst durch Anlieger

Alle anderen Gehwege müssen von den Privateigentümern oder von ihnen beauftragten Dienstleistern geräumt werden. Genauer wird in der Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und über die Sicherung der Gehbahnen im Winter geregelt. Diese ist zu finden unter:

<https://www.hallbergmoos.de/Satzungen-und-Verordnungen.n41.html>

Gemäß dieser sind die Vorder- und Hinteranlieger verpflichtet, an Werktagen ab 07:00 Uhr und Sonn- und Feiertagen ab 08:00 Uhr die Gehwege von Schnee zu räumen und bei Schnee-, Reif- oder Eisglätte mit Sand oder anderen geeigneten Mitteln zu bestreuen oder das Eis zu beseitigen.

Bitte verzichten Sie nach Möglichkeit auf die Verwendung von reinem Tausalz. Diese Sicherungsarbeiten sind bis 20:00 Uhr so oft zu wiederholen, wie es zur Verhütung von Gefahren für Leben, Gesundheit, Eigentum und Besitz erforderlich ist.

Ist kein Gehweg entlang des Grundstückes vorhanden, so ist eine Gehbahn mit einer Breite von 1,50 m zu räumen. Grenzt Ihr Grundstück an mehrere öffentliche Straßen an, so besteht die Verpflichtung für jede dieser Straßen. Hat eine Straße nur einen Gehweg und ist das an dem Gehweg unmittelbar angrenzende Grundstück ein Gewässer, so ist der Eigentümer des gegenüberliegenden Grundstückes reinigungspflichtig.

Die Gemeindeverwaltung bittet um Durchführung und Einhaltung der genannten Vorschriften zum Wohle und Sicherheit der Allgemeinheit und natürlich auch auf Grund der Haftung der Privateigentümer im Falle der Nichteinhaltung der bekannten Vorschriften.

REDDY® KÜCHEN *Neufahrn*

Küchenplanung

ZUHAUSE

☎ 08165 - 90 55 71-0

@neufahrn@reddy.de

Sie müssen zuhause bleiben?



Dann kommen wir zu Ihnen!

- > Unverbindlich
- > Bemusterung vor Ort
- > Inkl. Profi-Aufmaß
- > Lieferung am Wunschtermin

**GLEICH TERMIN
VEREINBAREN!**

REDDY Küchen Neufahrn
Ludwig-Erhard-Str. 14, 85375 Neufahrn

IN DER KÜCHE ALLES **REDDY**



Raumausstattung Rampf GmbH

Nie war es so **wertvoll** wie heute – unser **Zuhause**



Urlaub zuhause – jetzt erst recht!

Hüttenfeeling im Wohnzimmer? Die Natur in den eigenen vier Wänden? Ein neuer Holzfußboden wirkt Wunder!

- Massivholzböden aus tollen Hölzern
- Designbeläge – täuschend echt und pflegeleicht
- Laminatböden für alle An- und Herausforderungen

Wir beraten Sie gerne und stehen Ihnen auch in diesen herausfordernden Zeiten zuverlässig mit Rat und Tat zur Seite.

Ihr Partner
für ein gemütliches
Zuhause

Theresienstraße 37
85399 Hallbergmoos
08 11 / 36 56 · www.mjz.de



DÖTZKIRCHNER

Sonnenschutzsysteme GmbH
Meisterbetrieb

Rolläden - Markisen - Jalousien - Reparaturen & Service

☎ 0 81 23/93 27 70 · Fax 0 81 23/93 27 77



Ob Heizungsantausch oder neues Bad,
wir sind für Sie da mit Rat und Tat!

Frankenberger
Meisterbetrieb

Heizung • Sanitär • Solar

Martin Frankenberger
Kiebitzweg 8
85399 Hallbergmoos
Tel. 0811 / 29 29
info@frankenberger-heizung-sanitaer.de

www.frankenberger-heizung-sanitaer.de



AUS DEM RATHAUS

BEKANNTMACHUNG ÜBER DIE SCHULANMELDUNG FÜR DAS SCHULJAHR 2021/2022

Am **Dienstag, 16. März 2021**, findet in der Grundschule Hallbergmoos die Schulanmeldung statt. Der genaue Einschreibemodus kann wegen der Unsicherheiten in der Pandemieentwicklung erst eine entsprechende Zeit vor diesem Termin bekannt gegeben werden.

Anzumelden sind alle Kinder, die mit Beginn des Schuljahres 2021/22 schulpflichtig werden. **Schulpflichtig** werden alle Kinder, die **bis zum 30. September 2015** geboren wurden oder bereits einmal von der Aufnahme in die Grundschule zurückgestellt wurden bzw. bei denen die Einschulung verschoben wurde. Ferner kann auf Antrag der Erziehungsberechtigten ein Kind vorzeitig eingeschult werden, wenn es bis zum 31. Dezember 2021 sechs Jahre alt wird und aufgrund der körperlichen, sozialen und geistigen Entwicklung zu erwarten ist, dass es mit Erfolg am Unterricht teilnehmen kann; bei einem Kind, das nach dem 31. Dezember 2021 sechs Jahre alt wird, ist ein schulpflichtiges Gutachten erforderlich.

Ein schulpflichtiges Kind kann für ein Schuljahr von der Aufnahme in die Grundschule von der Schulleitung zurückgestellt werden, wenn auf Grund der körperlichen oder geistigen Entwicklung zu erwarten ist, dass es nicht mit Erfolg am Unterricht teilnehmen kann.

Die Pflicht, zur Schulanmeldung zu erscheinen, besteht auch dann, wenn eine Zurückstellung (Geburt zwischen 01.10.2014 und 30.06.2015) oder eine Verschiebung der Einschulung (Geburt zwischen 01.07.2015 und 30.09.2015) erwogen wird.

Über die Aufnahme in eine öffentliche Grundschule entscheidet bis auf eine unten beschriebene Ausnahme der Schulleiter. Die Schuleingangsdiagnostik wird **grundsätzlich für alle Kinder**, welche im Zeitraum zwischen **01.10.2020 und 30.09.2021 sechs Jahre alt** wurden / werden sowie für die bereits ein Jahr zurückgestellten Kinder durchgeführt.

Bei Kindern, welche im sogenannten **„Einschulungskorridor“ vom 01.07.2015 bis 30.09.2015** geboren wurden, entscheiden die Erziehungsberechtigten nach Beratung und Empfehlung durch die Schule, ob das Kind erst ein Jahr später eingeschult werden soll. Diese Verschiebung der Einschulung ist **bis zu einem noch zu benennenden Stichtag der Schulleitung schriftlich zu erklären.**

Die Kinder müssen an der öffentlichen Grundschule, in deren Schulsprengel sie wohnen oder an einer staatlich genehmigten privaten Grundschule angemeldet werden.

Die Schulanmeldung soll durch einen Erziehungsberechtigten oder bei Verhinderung durch einen Vertreter (schriftliche Vollmacht erforderlich) persönlich erfolgen. Dabei ist das Kind vorzustellen und es sind folgende Unterlagen unbedingt vorzulegen:

- Bescheinigung über die durchgeführte ärztliche Untersuchung (einschließlich Seh- und Hörtest) **und** Nachweis über ausreichenden Masernimpfschutz
- Familienstammbuch **oder** Geburtsurkunde
- eventuell Sorgerechtsbeschluss

NORDALLIANZ WIRD SMARTE MODELLREGION

Die acht Kommunen der NordAllianz, Eching, Garching, Hallbergmoos, Ismaning, Neufahrn, Oberschleißheim, Unterföhring und Unterschleißheim, sind vom Bayerischen Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr als Modellprojekt „Smart Cities Smart Regions“ ausgewählt worden. Im Rahmen des Modellprojektes bekommt die Region als eine von insgesamt 12 Modellregionen in Bayern die Gelegenheit, eine interkommunale Digitalisierungsstrategie in den Themenfeldern „Städtebau“ und „Mobilität der Zukunft“ zu entwickeln.

Ab Februar 2021 soll die neue Smart-Region-Strategie entwickelt werden, die als Digitalisierungsstrategie mit räumlichem Bezug Leitlinien und auch konkrete Umsetzungsprojekte definieren wird. Der thematische Schwerpunkt der Strategie wird auf den Bereichen Verkehr & Mobilität, Wohnen und Open Data liegen. Die Strategie wird über einen Zeitraum von knapp 2 Jahren in einem partizipativen Prozess unter Einbindung verschiedener Akteure und Zielgruppen aus der Region entwickelt. Ziel ist es, die Chancen der Digitalisierung sinnvoll zu nutzen, sodass die Region als Ganzes profitieren kann. Die Digitalisierung soll nicht reines Mittel zum Zweck sein: basierend auf der Strategie können Lösungen und Projekte in der Region initiiert werden, die sich an den wirklichen Bedarfen der Region orientieren und auch entsprechende Fördermittel beantragt werden.

– ENDE DER AMTLICHEN MITTEILUNGEN –



Impfungen im Hallbergmooser Seniorenheim

Am Montag, 11. Januar fanden im Hallbergmooser Seniorenheim am Wiesenweg die Impfungen gegen Corona statt. Verena Landsberg und Kerstin Siegmund hatten sich um die Organisation gekümmert und so ging alles reibungslos vonstatten.

Das Impfteam mit Anton Freilinger, Dr. Anette Falle und den Sanitätern von Maximilian Menger vom BRK und Julian Mesz von den Johannitern leistete dabei so gute Arbeit, dass die Senioren nach ihrer Impfung sogar schwärmten und das Team lobten. „Dr. Freilinger hat uns genauestens erklärt, wie es mit der Impfung vor sich geht und uns auch nach Vorerkrankungen, Allergien und unserem Befinden gefragt. Er war einfach nett und kompetent. Und die Spritze von Dr. Falle hat man

kaum gemerkt“, so Konrad Böhmeim und Jutta Bäumle ergänzte: „Es war nur ein kleiner Piki und man spürte nur ganz kurz etwas Druck und das war's.“ Nach der Impfung hieß es erst mal noch 15 Minuten unter Aufsicht bleiben und sicher gehen, dass keine Probleme auftreten und dann durften die Bewohner wieder auf ihre Zimmer.

Ein Großteil der Mitarbeiter und der Bewohner ließ sich impfen und Corinna Jensen, die Leitung der Station Sonnenblume, äußerte sich wohlwollend über den Ablauf des Impftages: „Alles lief wie am Schnürchen, unsere Senioren waren sehr zufrieden und keiner hat sich beklagt, im Gegenteil viele freuen sich schon auf ihre nächste Impfung!“

Artikel und Foto: MK

KULINARISCHES

- Antipasti
- Pasta
- Pizza



- Caffè
- Weine
- Grappa

Liebe Gäste,

Alle Speisen zum **Abholen** oder **Lieferservice**
(Lieferung nur in Hallbergmoos-Goldach, Mindestbestellwert 15,- €)

Öffnungszeiten:

Mo./Di./Do./Fr./So. 12:00 - 14:30 Uhr und 17:30 - 21:00 Uhr
– Mittwoch Ruhetag –
Sa. 17:30 - 21:00 Uhr



Tel. 0811 99 89 73 82

Theresienstraße 82 · 85399 Hallbergmoos · www.il-gusto-hallbergmoos.de

Hotel-Gasthof
Neuwirt GmbH



Angebote im Januar

Montag

Putenschnitzel mit Schinken und Käse überbacken, dazu Kroketten

je
€ 6,40

Dienstag

Ruhetag

Mittwoch

Schweinegeschnetzeltes „Züricher Art“ mit frischen Champignons in Sahnesauce, dazu Butternudeln

Donnerstag

Hausgemachte Fleischpflanzerl mit Bratkartoffeln

Freitag

Cremeriger Rahmspinat mit Butterkartoffeln und Spiegelei

Alle Gerichte auch „To Go“!



Täglich von 11 - 21 Uhr
(Mo. ab 17 Uhr, Di. Ruhetag)

Die aktuelle Speisekarte finden Sie unter

www.neuwirt-hallbergmoos.de

Bestellung unter 0811 / 99 86 80

Hauptstraße 51 · 85399 Goldach
Tel. 0811 / 99 86 80 · www.neuwirt-goldach.de

Santorini
Seit 20 Jahren Ihr Grieche in Hallbergmoos

GYROS STATT VIRUS

Alle unsere Speisen können Sie von 17:30 - 20:30 Uhr bei uns abholen!
Sonn- und feiertags 12:00 - 13:30 Uhr

Theresienstr. 64 · 85399 Hallbergmoos
Tel. 0811 9995978

SITZUNG VOM 19. JANUAR 2021

Errichtung von Feuerwehrhäusern – Machbarkeitsstudie

In der Sitzung vom 1. Dezember 2020 wurde dem Raumprogramm für die geplanten neuen Feuerwehrhäuser in Hallbergmoos und Goldach zugestimmt. Die Machbarkeitsstudie sollte auf Grundlage dieses Raumprogramms ermittelt werden. Das Architekturbüro Rentz hat sie mittlerweile abgeschlossen und eine Kostengrobschätzung erarbeitet. Die Genauigkeit liegt bei +/- 40 Prozent. Für das Feuerwehrhaus Hallbergmoos kam eine Summe von rund 10.986.000 Euro heraus, für Goldach rund 6.959.000 Euro – damit würden sich die Gesamtkosten nach der Studie auf ca. 18 Millionen Euro belaufen. Angesichts der Unsicherheiten bei der Gewerbesteuer und des bevorstehenden Baus einer zweiten Grundschule könne nach Aussage der Verwaltung keine Prognose darüber abgegeben werden, ob zusätzliche Optionen (Stellplätze für Oldtimer in Hallbergmoos, Unterstand in Goldach, Wohnungen bei beiden Feuerwehrhäusern) mit weiteren 2,5 Millionen Euro finanzierbar sind. Die Abstimmungen waren aufgeteilt in die unterschiedlichen Punkte, zunächst sollte es rein um die Zustimmung zur Machbarkeitsstudie für Hallbergmoos (ohne Optionen) gehen, forderte der 2. Bürgermeister Helmut Ecker.

Architekt Stefan Rentz habe alles detailliert ausgearbeitet und es mit dem Kommandanten und der Kreisbranddirektion abgestimmt: „Wir müssen schauen, dass wir hier weiterkommen.“ Alexandra Gebhard (Grüne) fragte zunächst, was die weiteren Schritte bei einer Zustimmung wären. Frank Zimmermann vom Bauamt meinte dazu, dass die Verwaltung dann etwas in der Hand hätte. Man könnte eine europaweite Planungsausschreibung vorbereiten: „Bis zum Baubeginn sind es aber noch viele weitere Schritte.“ Seitens Sabina Broschs kam ein Antrag zur Änderung der Beschlussvorlage. Sie wollte, dass man der Machbarkeitsstudie nicht zustimme, sondern sie lediglich „zur Kenntnis nehme“. Sonst wären Ausschreibungen sofort möglich: „Der neue Bürgermeister soll das Ganze mittragen und rechtfertigen. Außerdem brauchen wir dafür einen Haushalt.“ Zimmermann meinte dazu, dass alles weitere sowieso vom Gemeinderat oder vom Planungsausschuss erst noch genehmigt werden müsse.

Laut Silvia Edfelder (CSU) lege die Feuerwehr Hallbergmoos sehr viel Wert auf die Wohnungen, bei den Oldtimerstellplätzen wäre sie dagegen leidenschaftslos. Dass man jetzt schon an einem kritischen Punkt angelegt sei, moniert Josef Fischer (FW): „Die Machbarkeitsstudie ist abgeschlossen, dafür brauchen wir eine Genehmigung. Das löst nicht gleich einen Auftrag für die Planer aus und der neue Bürgermeister wird schon dabei sein.“ Man solle das Ganze nicht zerreden. Laut Thomas Henning (FW) sei der Gemeinderat das beschließende Gremium und nicht der Bürgermeister: „Lasst uns doch endlich einmal etwas abschließen und nicht immer im Kreis drehen.“ Wenn mit der Zustimmung etwas ausgelöst werde, dann könne er nicht zustimmen, meinte Heinrich Lemer: „No way, dass dann schon ein Planungsbüro beauftragt wird.“

Natürlich würden keine Planungsleistungen vergeben, bevor sie vom Gemeinderat beschlossen wurde, sagte dazu Helmut Ecker. Der Spatenstich würde sowieso nicht vor 2024 kommen und mit der Studie wisse man, wie man jetzt weiterarbeiten könne. Christian Krätschmer (CSU) betonte, dass noch nie ein Projekt so ausführlich und detailliert ausgearbeitet wurde: „Es wurde von oben bis unten durchgekauft. Ich sehe keinen Grund, jetzt nicht mit dem nächsten Schritt weiterzumachen.“ Das sah Christiane Oldenburg-Balden (SPD) etwas anders: „Die neuen Gemeinderäte wissen ja noch nicht einmal, warum es zwei Feuerwehrhäuser sein müssen. Wir sollten langsam vorangehen und noch einmal den Gutachter zu Wort kommen lassen.“

Nicht noch einmal „von der Geburt anfangen“, das forderte Ecker daraufhin. Robert Wäger (Grüne) meinte noch, dass man sich heute nicht festzurren dürfe. Er forderte eine namentliche Abstimmung, die allerdings mit 8:15 Stimmen abgelehnt wurde. Es folgten die Abstimmungen. Mit 17:5 Stimmen wurde der Machbarkeitsstudie für das Feuerwehrhaus Hallbergmoos zugestimmt. Mit dem Zusatz, dass damit keine weiteren Planungsschritte und Kosten kommen, ohne dass diese der Gemeinderat in einer neuen Abstimmung genehmigt.

Rolläden & Sonnenschutz

Besuchen Sie unsere Ausstellung!

MORINA

Markisen Rolläden Terrassendächer Insektenschutz Innendecor

Winterpreise für Markisen & Insektenschutz

Mathildenstr. 25a · 85399 Hallbergmoos · Tel. 0811/98476
www.morina-sonnenschutz.de

W.B.C. Dienstleistung GmbH
Erching 10 · 85399 Hallbergmoos
Tel.: 0811-999 799 77
info@wbc-dienstleistung.de
www.wbc-dienstleistung.de

Entsorgungen
Gewerbe & Privat

Containerdienst
Messi-Müll-Problemwohnungen
Wohnungsauflösung

Wir schützen uns und unsere Kunden, denn Ihre Gesundheit ist uns wichtig!
Wir sind weiterhin gerne für Sie da!

Immer für Sie da!

DER AUTO GLASER

- mit Hol- und Bringservice
- Steinschlag & Neuverglasung
- Sonnenschutzfolie
- Mobiler Service
- Oldtimer - Verglasung
- Sonderanfertigung von Oldtimerscheiben

Der Autoglaser Waldhör GmbH & Co. KG
Tel. 0811/999 47 71 · Mobil 0151/17 66 99 99
Büro: Theresienstr. 39e · 85399 Hallbergmoos
Werkstatt: Raiffeisenstr. 29 · 85356 Freising-Attaching
info@autoglas-waldhoer.de · www.autoglas-waldhoer.de

WASSER MARSCH!

IN IHREM NEUEN BAD

K. LAMPRECHT GMBH
HEIZUNG · LÜFTUNG · SANITÄR · WARTUNG

WWW.LAMPRECHT-HEIZUNG.DE
Fokkerstraße 1 | 85399 Hallbergmoos
Telefon 08 11 / 94 24
Telefax 08 11 / 35 43

berichtet von Bernd Heinziger

Später fand das Feuerwehrhaus Goldach eine Zustimmung von 18:4 Stimmen, mit dem gleichen Zusatz. Dass Wohnungen in Hallbergmoos eingeplant werden, das fand eine Mehrheit von 14:8 Stimmen – zuvor meinte etwa Josef Fischer, dass man nirgendwo anders kommunale Wohnungen so günstig bauen könne. Die Wohnungen in Goldach, wo selbst der Kommandant im Vorfeld gesagt hätte, dass es dafür keine Notwendigkeit gibt, wurden mit 6:16 Stimmen abgelehnt. Nur zwei Räte votierten für die Oldtimerstellplätze und für den Unterstand in Goldach wird lediglich ein Platz eingeplant, ohne diesen selbst momentan weiterzuverfolgen.

Weitergewährung von Sachbezügen an die Beschäftigten der Gemeinde Hallbergmoos

Bei diesem Punkt kam kurzfristig die Frage auf, ob dies auch steuerrechtlich in Ordnung sei. Denn das Bayerische Staatsministerium der Finanzen erhob rechtliche Bedenken gegen eine Rechtsauffassung, nach welcher die Gewährung von steuerfreien Sachzuwendungen (unter anderem Tankgutscheine oder in diesem Fall Hallbergschecks) in Ordnung wäre. Geschäftsführerin Julia Hollmer argumentierte in der Sitzung allerdings für eine Weitergewährung der Hallbergschecks und betonte, dass diese bei den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Verwaltung sehr gut angekommen wären. Laut Helmut Ecker sei es auch ein großes Anliegen des verstorbenen Bürgermeister Harald Reents gewesen, diese Zuwendungen weiterzuführen. Sabina Brosch meinte, dass man diese freiwillige Leistung aufgrund der momentanen Situation erst einmal aussetzen sollte. Dennoch stimmte der Gemeinderat mit 20:2 Stimmen für eine Weitergewährung. Die Kosten dafür beliefen sich im Jahr 2020 auf 61.440 Euro.

Weitere jeweils einstimmige Beschlüsse:

- Michael Kirmayer und Sonja Perzl (Stellvertreterin) wurden zu den Wahlleitern für die kommende Bürgermeisterwahl bestimmt.
- Auf der Internetseite fs-live.de darf künftig das Gemeindewappen verwendet werden.
- Bei den jährlich elf Pflichttagen der Beflaggung wird zukünftig auch die Predazzoflagge gehisst (bisher nur am Europatag).
- Die Berichtigung der Betriebskostendefizite 2019 für die BRK-Kindergärten
- Die Haushaltspläne 2021 des BRK für die Kindertagesstätten Spatzennest, Wolkenschlösschen, Blumenkindergarten, Mooshüpfer, Ecksteinhaus und Meilensteinhaus
- Der Haushaltsentwurf der Inneren Mission für die Einrichtung „Buntes Haus“

BEKANNTGABEN:

Regionalbuslinie 692 – Betriebsweiterführung und Modifikation zum Fahrplanwechsel 2021

Das Landratsamt hat der Gemeinde die aufgrund der gefassten Beschlüsse aktualisierten Daten und Unterlagen gesendet. Auf Hallbergmoos werden Kosten zwischen 327.000 und 370.000 Euro jährlich zukommen. Der Linienverlauf wurde im Gemeindegebiet Neufahrn noch einmal etwas verändert, dadurch werde der der künftige Fahrplan aber nur unwesentlich beeinflusst.

Beschwerde wegen Winterdienst

Einige Bürger beschwerten sich, weil durch die Gemeinde vor ihren Grundstücken zu viel Salz gestreut wurde. Laut Helmut Ecker hätte ein Fahrzeug nicht so wie geplant funktioniert: „Das wurde mittlerweile aber behoben.“

Kristy's Trend Art
Photography © Kristina Goranova

fantasievolle und märchenhafte Portrait-Fotografie: eine wundervolle Erinnerung fürs Leben

Winter Fotoshooting Aktion - Spar Angebot nur noch bis zum 01.03.21 buchbar

mehr Info, Beratung und Terminvereinbarung: Tel. 0811/99679678 oder 179/9457518
www.kristystrendart-photography.de / eMail: kristina.g@kristystrendart-photography.de

Wir liefern
Agrar-Diesel
ohne Bioanteil
Hans Mikesch Hallbergmoos · Tassiloweg 1
Wir liefern Heizöl und Dieselkraftstoff! Tel. 0811 3646

z13 Design- und Werbeagentur

WIR SETZEN IHRE FIRMENIDENTITÄT IN SZENE.

Einfach mal vorbeischaun. zehndreizehn.de

LEVEL UP!

@ info@zehndreizehn.de zehndreizehn zehndreizehn.de

10|13 media TEL: 0811 139 299 60 Theresienstraße 73 | 85399 Hallbergmoos



**WIMMER
HAUSVERWALTUNG**
Ihre Zufriedenheit ist unser Anspruch

Wir sind Mitglied im Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.

Wimmer Hausverwaltung
Am Weiher 9 · 85399 Hallbergmoos
Tel. 0811 - 3718 - Fax 0811 - 9989691
E-Mail: info@ds-wimmer.de
WWW.DS-WIMMER.DE



Ich suche einen
HALLENSTELLPLATZ
Torhöhe min. 3,70m
0178 - 498 623 4

Exklusive 3,5-Zimmer-Maisonette-Wohnung mit Süd-Balkon
Goldach, 99,06 m² Wohnfl., EBK, Tageslichtbad, Fußbodenhgz., offener Kamin, Bj. 1993, Gas, EVB 119.00 kWh/(m²a), 2 TG-Stellpl., KP 499.000€
www.wohnwelt-immobilien.de, 08161-23 24 00

Moderne 2-Zi.-Dachstudio-Wohnung
Marzling, 48m² Wohnfl., Tageslichtbad, Bj. 1995, EVB 115.00 kWh/(m²a) inkl. Warmwasser, Keller, Garage, KM 520€ zzgl. NK 130€
www.wohnwelt-immobilien.de, 08161-23 24 00



SUW - BERGER GmbH
SONNEN-UND WETTERSCHUTZTECHNIK
MEISTERHANDBERIEB

Zepelinstr. 23
85399 Hallbergmoos
Tel. 0811 99 87 17-0
Fax 0811 99 87 17 99

JETZT EIN TERRASSENDACH!
Qualität vom Fachbetrieb. Wir beraten Sie gerne.



info@suw-berger.de · www.suw-berger.de

Terrassendächer · Markisen
Haustüren · Insektenschutz
Wintergärten · Rollläden · Fenster

Aufgrund der aktuellen Entwicklungen zum Corona-Virus informieren Sie sich bitte direkt bei den Veranstaltern / Vereinen / Kirchen, was geplante, abgesagte und verschobene Veranstaltungen/Gottesdienste betrifft.

EVANGELISCHE KIRCHE

Emmaus-Kirche | Bürgermeister-Funk-Str. 4 | Tel. 0811 98709
Pfarrer Steffen Schubert

Gottesdienste: (Änderungen vorbehalten)

Sonntag, 28.02.2021

11.00 Uhr Gottesdienst Anders mit Pfarrer Steffen Schubert

Sonntag, 07.03.2021

11.00 Uhr Gottesdienst Anders mit Prädikant André Spindler

GoANDERS: Aufgrund der aktuellen Corona-Situation entfallen gemeinsames Mittagessen bzw. Kaffee.

GoKLASSIK: Aufgrund der aktuellen Corona-Situation entfällt das Abendmahl.

Alle Angaben erfolgen vorbehaltlich weiterer denkbarer Corona-Einschränkungen!

vhs Hallbergmoos-Goldach

Rathausplatz 1 | 85399 Hallbergmoos | Tel.: 0811 5522 317
www.vhs-hallbergmoos.de | info@vhs-hallbergmoos.de

Online-Seminar: „Hilfe beim Helfen“

Kurs für Angehörige von Menschen mit Demenz

Online an 7 Abenden | 18-20 Uhr | Start: 4.2. – Donnerstag

An sieben Abenden jeweils von 18 bis 20 Uhr geht es unter anderem um den Verlauf demenzieller Erkrankungen, den Umgang mit Erkrankten, rechtliche und finanzielle Aspekte (z. B. Pflegeversicherung, Patientenverfügung, Testament) sowie Entlastungsangebote. Dabei wird besonderer Wert auf praktische Umsetzungsmöglichkeiten gelegt, auch individuelle Fragen und Austausch kommen nicht zu kurz.

Zur Teilnahme ist ein Gerät mit Internetzugang, Lautsprecher, Mikrofon und Kamera erforderlich (z.B. Laptop oder Tablet). Den Zugangslink erhalten Teilnehmende nach der Anmeldung per E-Mail.

Weitere Infos und Anmeldung unter: www.vhs-hallbergmoos.de, vhs@hallbergmoos.de oder 0811 5522317.



Herzlichen Glückwunsch

*In Hallberg heid der Korken knallt,
denn die Waltraud wird 60 Jahre alt.
Geburtstag ist wohl ohne Frage,
der schönste aller Ehrentage.
Darum wollen wir keine Zeit verlieren
und Dir recht herzlich gratulieren.
Wenn wir es auch nicht immer sagen,
wir wissen was wir an Dir haben.
Denk stets daran, vergiss es nicht,
wir lieben und wir brauchen Dich!*

*Viel Gesundheit und alles Liebe
wünschen Dir Dein Heinrich und
Deine Kinder Kathrin & Michael*

WICHTIGE TELEFONNUMMERN

Feuerwehr | Rettungsdienst 112

Polizei 110

Polizeistation Neufahrn 08165 9510-0

Giftnotruf München 089 19240

Ärztlicher Bereitschaftsdienst..... 116 117

Erdgas | Bereitschaftsdienst ESB 08122 97790

Fernwärme | Störungsmeldung WSG 089 51469666

Strom | Störungsmeldung E.ON AG 0941 28003366

Wasser Zweckverband Freising-Süd: 08165 95 420
24-Std.-Notdienst: 0151 17414354

Krisendienst Psychiatrie (tägl. 9 – 24 Uhr) 0180 655 3000
0,20 € / Anruf aus dem Festnetz, Mobilfunk max. 0,60 € / Anruf
Wohnortnahe Hilfe in seelischer Not | www.krisendienst-psychiatrie.de

Evangelische Telefonseelsorge | unentgeltlich 0800 11101-11

Katholische Telefonseelsorge | unentgeltlich 0800 11102-22

Kinder- und Jugendtelefon | unentgeltlich 0800 11103-33

APOTHEKEN www.apotheken.de/notdienste

Apothekennotdienst-Hotline 0800 0022833
vom Handy 22833

Apothek am Bach, Hauptstraße 66 0811 98600

Hallberg-Apothek, Theresienstr. 63 0811 55340

ZAHNÄRZTLICHER NOTDIENST 089 7233093
www.notdienst-zahn.de

Die nächste Ausgabe erscheint am Freitag, 05. Februar 2021

Anzeigen- / Redaktionsschluss: Fr., 29.01.2021, 9:00 Uhr

Herausgeber

 **IKOS VERLAG**

Theresienstraße 73
85399 Hallbergmoos
Tel.: 0811 5554593-0
Fax: 0811 5554593-40
info@mooskurier.de
www.mooskurier.de

 Sie finden uns auch auf facebook!

Chefredaktion V.i.S.d.P.

Heiko und Christine Schmidt

Verlagsassistentz

Katja Oberhauser

Für Sie berichteten in dieser

Ausgabe

Bernd Heinzinger

Manuela Praxl

Die mit (MK) gekennzeichneten Artikel und Fotos sind unverlangt eingesendete Berichte, die unter der ausschließlichen Verantwortung des der Redaktion bekannten Verfassers veröffentlicht werden.

Art Direction

Satz | Layout | Anzeigengestaltung

Anja Heisig

Isabella Lukač

Georg Müller

Kostenlose Verteilung

an alle Haushalte in Hallbergmoos/Goldach sowie zahlreiche Geschäfte im Gemeindegebiet.

· Auf www.mooskurier.de werden viele Beiträge auch mit weiteren Fotos veröffentlicht.

· Artikel erscheinen unter der ausschließlichen Verantwortung der gekennzeichneten Verfasser und stellen nicht in jedem Fall die Meinung des Verlages dar.

· Leserbriefe stellen die Meinung des Verfassers dar.

· Die Veröffentlichung bzw. Kürzung von Leserbriefen behält sich der Herausgeber vor.

· Für unverlangte Einsendungen von Fotos und Texten sowie die Richtigkeit der Angaben übernimmt der Herausgeber keine Gewähr.

· Nachdrucke, auch auszugsweise, sowie Übernahme vom Verlag gestalteter Anzeigen nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers.

Erstausgabe: 7.7.2006

Auflage: 4.700

© Design/Layout/Grafik:

IKOS-Verlag



Trauerhilfe DENK TrauerVorsorge
Bestattungstradition seit 1844

*„Vielen Dank,
dass Sie mir in dieser
schweren Zeit geholfen haben.“*

Ein Trauerfall stellt Hinterbliebene vor schwere Aufgaben.
Wir gehen gern gemeinsam mit Ihnen die ersten Schritte
in dieser schwersten Zeit.

Wir helfen Ihnen weiter.

089 - 31 88 16 99
www.trauerhilfe-denk.de

BESTATTER
VOM HANDWERK GEPRÜFT

www.mooskurier.de

Aktuelle Informationen & Veranstaltungen



 Find us on facebook!



Endlich entspannt verkaufen.

- ✓ 360°-Panorama-Rundgang online
- ✓ Optimale Darstellung Ihres Objekts
- ✓ Weniger „Besichtigungs-Touristen“
- ✓ Mehr Zeit für echte Interessenten

Für Privatverkäufer von Immobilien hat die hohe Nachfrage in der Flughafenregion München einige Nachteile:

Ob der Verkauf unter Wert, die Ansetzung eines zu hohen Preises oder die Zeitverschwendung für sogenannte „Besichtigungs-Touristen“:

Bei **WOHNWELT IMMOBILIEN** erhalten Sie alles aus einer Hand:

Die fundierte Wertermittlung vom Profi und eine perfekte Immobilien-Präsentation mit 360°-Panorama-Rundgang. So bekommen Sie den besten Käufer für Ihr Objekt – und sparen gleichzeitig Zeit und Nerven.



Aktuelle Angebote & Gesuche:



Kauf: Exklusive 3,5-Zimmer-Maisonette-Wohnung mit Süd-Balkon, Goldach, 99,06m² Wohnfl., EBK, Tageslichtbad, Fußbodenhgz., offener Kamin, Bj. 1993, Gas, EVB 119 kWh/(m²*a), 2 TG-Stellpl., KP 499.000€



Miete: Moderne 2-Zi.-Dachstudio-Wohnung, Marzling, 48m² Wohnfl., Tageslichtbad, Bj. 1995, EVB 115.00 kWh/(m²*a) inkl. Warmwasser, Keller, Garage, KM 520€ zzgl. NK 130€



Gesuch: Führungskraft einer Hallbergmooser Technologie-firma sucht für sich und seine Familie ein Haus im Umkreis von 10km um das Gewerbegebiet, Miete oder Kauf



Gesuch: Ältere Dame mit Hund sucht eine 2-3 Zimmer Wohnung zum Kauf, ebenerdig oder mit Lift, Eigenmittel aus Hausverkauf vorhanden



Gesuch: Kapitalanleger sucht MFH oder Grundstück in Hallbergmoos, Gesamtbudget 2,5 Mio., Finanzierung gesichert

Mehr Details auf unserer Website: www.wohnwelt-immobilien.de



Ihr Ansprechpartner für
Hallbergmoos: Markus Weidl

E-Mail: info@wohnwelt-immobilien.de

Web: www.wohnwelt-immobilien.de

Büro Freising:

Landshuter Str. 68 · 85356 Freising

Telefon: 0 81 61/23 24 00

Telefax: 0 81 61/23 22 99

**Wir sind nahezu jederzeit
für Sie erreichbar:**

Montag – Freitag: 7.00 – 20.00 Uhr

Samstag/Sonntag: 9.00 – 18.00 Uhr



Wir sind Mitglied im IVD.
Das Markenzeichen qualifizierter
Immobilienmakler, Verwalter
und Sachverständiger.

